

# Protokoll der Mitgliederversammlung des

## Freien Bades Bodenburg am 28.02.2025

Beginn: 19:00 Uhr Ende: 21:05 Uhr im „Bullenstall“ Teichstraße 15

Anwesend vom Vorstand: Ute Hoppe; Klaus Dieter Flügel; Maik Rohrbach; Thomas Maiwald

Anwesend vom Beirat: Jens Kalkmann; Arnd Hesse; Bertram Markert; Andreas Hohmann;  
Harald Schiller; Viola Latzel; Margit Meinhold; Herrwald Hanusa;  
Jürgen Göbel; Chiara Gebert; Matea Rohrbach

---

**Freies Bad Bodenburg e.V.**

**31162 Bad Salzdorf**

**Schäferweg 30**

Anwesend: 102 Mitglieder (siehe Anwesenheitsliste)

Gäste: Bürgermeister Hr. Gryschka; Ortsbürgermeister Hr. Schrell

### **Top 1: Eröffnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Die erste Vorsitzende Ute Hoppe eröffnete die Mitgliederversammlung 2025 und begrüßte die 102 Mitglieder. Das Protokoll über den Ablauf wird von Schriftführer Benedikt Sievers verfasst. Ute Hoppe stellte die satzungsgemäße Einberufung der Mitgliederversammlung, die damit verbundene rechtmäßige Ankündigung der Tagesordnung und die Beschlussfähigkeit der Mitgliederversammlung fest.

Das Protokoll von der Mitgliederversammlung 2024 wurde nach Handzeichen einstimmig genehmigt. Die erste Vorsitzende bedankte sich bei den Mitgliedern im Vorstand und dem Beirat für die gute Zusammenarbeit.

### **Top 2: Bericht des Vorstandes**

Ute Hoppe bedankte sich für das zahlreiche Erscheinen zu dieser Mitgliederversammlung. Ein besonderer Dank gilt der Stiftung Schlosshof wo wir unsere Veranstaltung abhalten dürfen. Die erste Vorsitzende begrüßte den Bürgermeister der Stadt Bad Salzdorf Hr. Gryschka und den Ortsbürgermeister Hr. Schrell.

Ein Vertreter der Presse ist nicht anwesend. Es wurde gedankt für das tolle Engagement der vielen Ehrenamtlichen im Namen des Vorstandes für die geleistete Arbeit es war ein sehr ereignisreiches Jahr. 5566 Stunden Ehrenamtliche Arbeit wurden geleistet.

Ein Votum für den Umbau des Bades haben wir bei der letzten Mitgliederversammlung erhalten. Der einstimmige Beschluss des Stadtrates über einen Zuschuss über 450.000 Euro wurde am 10.09.2024 gefasst.

Im Oktober wurde der Antrag für das ZILE Programm für die Förderung von 500.000 Euro zur Erneuerung der Technik gestellt. Am 15.05.2024 fand ein Termin mit dem Gesundheitsamt

und am 03.06.2024 mit der Kommunalaufsicht des Landkreises zur weiteren Planung statt. Zusätzlich gab es noch einen gemeinsamen Ortstermin mit dem Amt für regionale Landesentwicklung und der Stadt. Danach stand fest, dass die Modernisierung in drei Einzelabschnitten erfolgen muss.

Abschnitt **A** ist der Umbau des Beckens, Abschnitt **B** Umbau der Technik und Abschnitt **C** die Gestaltung der Außenanlagen. In der Übergangsphase wurde das Bad am 19.05.2024 geöffnet. Aufgrund der Einschränkungen wurde auf Eintrittsgelder verzichtet.

Dieses Angebot wurde von vielen jungen Familien angenommen. Mit einem großen Familienfest wurde am 08.09.2024 die Saison beendet.

Ausgerichtet und organisiert wurde das Fest vom DRK Sehlem. Viele Veranstaltungen im und um den Biergarten herum haben im letzten Jahr den Aufenthalt in unserem schönen Freibad zu einem sozialen Treffpunkt gemacht. Am 31.08.2024 war der Startschuss zur Sanierung. Mit 60 Feuerwehrleuten aus sieben Wehren wurde das Becken leergepumpt und gesäubert. Dies geschah unter der Führung von Pascal Sobotta.

Am 14.09.2024 wurden die Platten um das Becken aufgenommen und die Sprungtürme demontiert. Einen Großteil der Baggerarbeiten führte Harmut Maushake durch.

Parallel dazu wurden Baumfällungen und Heckenschnitt durchgeführt.

Am 27.10.2024 wurden vorerst alle Eigenleistungen geschafft. Danach konnte Fa. Melo und Fa. Thiemt mit den Arbeiten beginnen. Viele interessierte haben die Bauabschnitte verfolgt. Die Homepage wurde wieder von Hr. Steinwedel gepflegt und aktuell gehalten.

Es sind über 100.000 Euro an Spenden eingegangen. Die Anträge zur Unterstützung der Ehrenamtstätigkeit bei der Avacon und der VGH Versicherung wurden leider durch die Landesregierung abgelehnt.

Dieses wird 2025 nochmal versucht. Ute Hoppe wünscht allen Mitgliedern und anderen aktiven weiterhin viel Enthusiasmus und Kraft für die Weiterentwicklung des Freibades. Es wird gehofft dass es in Zukunft weiterhin eine hohe Spendenbereitschaft gibt und das Engagement nicht abebbt.

Im Namen des Vorstandes bedankte sich die erste Vorsitzende ganz herzlich bei allen beteiligten und wünscht viel Erfolg für die Zukunft.

### **Top 3: Anträge zur Satzungsänderung**

Klaus Dieter Flügel erläuterte alle Punkte zur Satzungsänderung. Diese wurden mit dem Finanzamt gefordert. Alle nun genannten Punkte wurden von der Mitgliederversammlung einstimmig beschlossen:

§ 2 Zweck des Vereins

§ 2, Abs.2, Streiche

(2) Zweck des Vereins ist die Förderung des Schwimmsports u.a. durch die Förderung von Schwimmsportveranstaltungen sportlicher und gesundheitsförderlicher Art, sowie insbesondere auch durch förderliche Maßnahmen, die dem Erhalt des Freibades Bodenburg dienen.

§ 2, Abs.2, Setze

(2) Zweck des Vereins ist die Förderung des Sports. Der Satzungszweck wird verwirklicht insbesondere durch die Förderung des Schwimmsports u.a. durch die Förderung von Schwimmsportveranstaltungen sportlicher und gesundheitsförderlicher Art, sowie insbesondere auch durch förderliche Maßnahmen, die dem Erhalt des Freibades Bodenbug dienen.

§ 2, Abs.3 wird § 2, Abs.4

§ 2, Abs.3, Setze

(3) Zu den förderlichen Maßnahmen zählen auch: die Entwicklung und Förderung demokratischer Strukturen der Dorfgemeinschaft, Förderung von Integration und Inklusion, schulischer und vorschulischer Aktivitäten sowie die Förderung von Wasserthemen im Umgang mit ökologischem Umweltschutz.

§ 4 Beiträge, Satz 2

Streiche ...Mitgliedsversammlung...

Setze ...Mitgliederversammlung...

§ 7 Abs. 6 b) Streiche ...Kassenprüfer/in...

Setze ...Kassenprüfer/innen...

§ 7 Abs. 6 c) Streiche ...Kassenprüfer/in...

Setze ...Kassenprüfer/innen

§ 8, Abs. 1 d): dem/der Schriftführer/in

wird § 8, Abs. 1 e)

Antrag zur Erweiterung des Vorstandes:

§ 8 Der Vorstand:

(1) Der Vorstand besteht aus: ( Einfügen:)

d) dem/der stellvertretenden Schatzmeister/in

§ 8, Abs. 3 Streiche

(3) Der Vorstand wird gerichtlich und außergerichtlich durch den Vorsitzenden oder den oder die stellvertretenden Vorsitzende/n oder den Schatzmeister/in vertreten (§ 26 BGB).

Setze

(3) Der Vorstand wird gerichtlich und außergerichtlich durch die Vorsitzende / dem Vorsitzenden oder den oder die stellvertretenden Vorsitzende/n oder den Schatzmeistern/innen vertreten (§ 26 BGB).

§ 9, Abs. 2 c)

Streiche ...Ausschließung...

Setze ...Ausschluss...

§ 9, Abs. 4, Satz 3

Streiche ...Kassenprüfer...

Setze ...Kassenprüfer/innen...

§ 12 Auflösung des Vereins

Streiche

Bei Auflösung oder Aufhebung oder Wegfall der steuerbegünstigten Zwecke fällt das Vermögen an die Stadt Bad Salzdetfurth mit der Zweckbestimmung, dass dieses Vermögen unmittelbar und ausschließlich für steuerbegünstigte Zwecke zur Sportförderung verwendet wird.

Setze

Bei Auflösung des Vereins oder bei Wegfall steuerbegünstigter Zwecke fällt das Vermögen des Vereins an die Stadt Bad Salzdetfurth, die es unmittelbar und ausschließlich für gemeinnützige, mildtätige oder kirchliche Zwecke zu verwenden hat.

Änderung § 13 Inkrafttreten mit folgendem Text:

Streiche:

Diese Satzung ist vorläufig und gilt ab dem 23. Februar 2024 bis zur Genehmigung durch das Amtsgericht.

Nach Vorlage der Satzung und deren Genehmigung durch das Amtsgericht Hildesheim, tritt diese Satzung in Kraft.

#### **Top 4: Kassenbericht für das Jahr 2024**

Der Kassenwart Thomas Maiwald legte den anwesenden Mitgliedern die einzelnen Positionen des Kassenberichts in einer Präsentation für das Jahr 2024 vor.

Der Kontostand vom Förderverein betrug am 01.01.2024 (110.311,62 Euro) und am 31.12.2024 (45.834,93 Euro). Dies entspricht einem Minus von 64.476,69 Euro.

Der Kontostand vom Kiosk betrug am 01.01.2024 (13.857,21 Euro). Am 31.12.2024 betrug der Kontostand 24.412,28 Euro. Dies entspricht einem Plus von 10.555,07 Euro.

Der Kontostand vom Baukonto betrug am 01.01.2024 (-2,50Euro). Am 31.12.2024 betrug der Kontostand 168.103,09 Euro. Dies entspricht einem Plus von 168.100,59 Euro. Die

Einnahmen 2024 setzen sich wie folgt zusammen:

Mitgliedsbeiträge 29.743,79 Euro, Veranstaltungen 10.100,91 Euro,

Zuschuss Stadt Bad Salzdetfurth 300.000 Euro, Provision für Veranstaltungen 8.987,00 Euro, Werbeverträge 9.805,04 Euro, Finanzamt 5.430,18 Euro, Spenden 115.066,70 Euro.

Die Ausgaben 2024 setzen sich wie folgt zusammen:

Garantie Summe Bäder GmbH Saison 2023 (22.000 Euro), Gebühren der Sparkasse 302,63 Euro, Büromaterial 190,84 Euro, EVI 345,65 Euro, Stadtwerke 1.023,00 Euro, Gema 126,66 Euro, Reparaturen 3.214,93 Euro, Pacht Clubhaus 1.190,00 Euro, ZAH 147,60 Euro,

Versicherungen 1.022,17 Euro, Laufende Kosten 23,80 Euro, Baukosten bis zum 31.12.2024 (331.904,73 Euro) . Thomas Maiwald bedankte sich noch einmal bei allen ehrenamtlichen Helfern für das geleistete Engagement.

#### **Top 5: Haushaltsvorschlag für das Jahr 2025**

Thomas Maiwald stellte den Haushaltsplan für das Jahr 2025 vor.

Die Mitgliedsbeiträge werden ca. 29.000 Euro betragen, Spenden 8.500 Euro, Tageskasse 0 Euro (Freibad geschlossen), Provision Veranstaltungen 8.000 Euro, Werbeverträge 4.000 Euro.

Die Ausgaben im Jahr 2025 setzen sich wie folgt zusammen: EVI 840 Euro, Stadtwerke 4.818 Euro (Beide aufs Jahr hochgerechnet), Gema 200 Euro, Pacht Clubhaus 1.190 Euro, Sparkasse 400 Euro (Kontoführung 4 Konten, neues Programm inkl. Support), Büromaterial 1.000 Euro, Reparaturen 5.000 Euro, Kartendrucker mit Zubehör 2.800 Euro.

#### **Top 6: Bericht der Kassenprüfer/innen**

Der Kassenbericht 2024 wurde von Nicole Maiwald und Kilian Schirrweit am 24.02.2025 von 18 Uhr – 21 Uhr geprüft.

Alle Beläge waren vorhanden und die Kasse ist sachgemäß geführt.

#### **Top 7: Entlastung des Kassierers**

Die Entlastung des Kassenwarts und des Kassenprüfers wurde beantragt.

Der Vorschlag wurde von der Mitgliederversammlung mit 102 Ja-Stimmen und 0 Gegenstimmen und 0 Enthaltungen angenommen und bestätigt.

#### **Top 8: Entlastung des Vorstandes**

Die Entlastung des Vorstandes wurde beantragt.

Der Vorschlag wurde von der Mitgliederversammlung mit 102 Ja-Stimmen und 0 Gegenstimmen und 0 Enthaltungen angenommen und bestätigt.

#### **Top 9: Wahlen**

**Top 9a.** Für die Wahlleitung zur Durchführung der Wahl wurde Gerd Ossenkopp vorgeschlagen. Der Vorschlag wurde von der Mitgliederversammlung mit 102 Ja-Stimmen und 0 Gegenstimmen und 0 Enthaltungen angenommen und bestätigt.

**Top 9b.** Ute Hoppe wurde von der Mitgliederversammlung mit 102 Ja – Stimmen und 0 Gegenstimmen und 0 Enthaltungen zur 1. Vorsitzenden wiedergewählt.

**Top 9c.** Maik Rohrbach wurde von der Mitgliederversammlung mit 102 Ja – Stimmen und 0 Gegenstimmen und 0 Enthaltungen zum 1. stellvertretenden Vorsitzenden wiedergewählt.

**Top 9d.** Sönke Vossage, 31162 Bad Salzdetfurth, OT Breinum, Brunnenstraße 2, stellte sich zum 2. stellvertretenden Vorsitzenden zur Verfügung. Er wurde von der Mitgliederversammlung mit 102 Ja – Stimmen und 0 Gegenstimmen und 0 Enthaltungen gewählt.

**Top 9e. Jörg Tabke, 31162 Bad Salzdetfurth, OT Bodenburg, Am Steinkamp 11**, stellte sich zum Kassierer zur Verfügung. Er wurde von der Mitgliederversammlung mit 102 Ja – Stimmen und 0 Gegenstimmen und 0 Enthaltungen gewählt.

**Top 9f. Martina Schubert, 31162 Bad Salzdetfurth, OT Bodenburg, Drakenburg 6**, stellte sich zur stellvertretenden KassiererIn zur Verfügung. Sie wurde von der Mitgliederversammlung mit 102 Ja – Stimmen und 0 Gegenstimmen und 0 Enthaltungen gewählt.

**Top 9g.** Benedikt Sievers wurde von der Mitgliederversammlung mit 102 Ja – Stimmen und 0 Gegenstimmen und 0 Enthaltungen zum Schriftführer wiedergewählt.

**Top 9h.** Als Ersatzkassenprüfer wurde Nils Fischer einstimmig gewählt.

**Top 10: Kostendeckender Betrieb des Freibades Bodenburg:**

**Beschluss: Vorschlag zur Gestaltung der Mitgliedsbeiträge, Dauerkarten, Tageskarten**

Arnd Hesse berichtet über die zukünftige Finanzierung des Freibades. Vor der Übernahme durch den Verein war das Bad für die Stadt ein Zuschussgeschäft. Wichtig ist das alle Kosten in Zukunft gedeckt werden und das Rücklagen z.B. für Reparaturen und Neuanschaffungen vorhanden sind. Die Senkung der Betriebskosten durch Baumaßnahmen wie der Schwallwasserbehälter ist in vollem Gange.

Dadurch können die Kosten für Frisch- und Abwasser massiv gesenkt werden. Der mögliche Bau einer Solaranlage wurde angesprochen um die Stromkosten zu senken. Das Ehrenamt der Mitglieder wurde nochmal angesprochen und erläutert dass dadurch ebenfalls massiv Kosten eingespart werden kann.

Es wurde im Vorfeld im Vorstand und im Beirat über die Einführung einer Dauerkarte diskutiert. Der jährliche Mitgliedsbeitrag wird stabil bleiben.

Um einen kostendeckenden Betrieb zu garantieren müssen Mehreinnahmen von 15.000 – 20.000 Euro generiert werden. Diese Dauerkarte ist nur für Mitglieder erwerbbar. Die Kosten für die Dauerkarte für Familien beträgt 40 Euro, Einzelpersonen 20 Euro und Personen unter 18 Jahren 10 Euro. Die Tageskarten sollen für Kinder 2 Euro kosten und für Erwachsene 3.50 Euro.

Ab 18 Uhr soll es weiterhin den verminderten Eintrittspreis von 1 Euro geben.

Im Vergleich zu anderen Bädern sind wir immer noch sehr günstig. Eine sehr umfangreiche Excel Liste wurde gezeigt und erläutert. Baumaßnahme A und B haben ein gesamt Volumen von 1.124 Mio. Euro die finanziert werden sollen aus Fördermaßnahmen, Zuschüssen der Stadt und Spenden. Die vorgestellten Zahlen decken sich mit den Zahlen die der Kassenwart bereits genannt hat. Durch den Verkauf von Dauerkarten wird eine Mehrwertsteuereinnahme generiert, dadurch wird dem Finanzamt gezeigt das wir eine wirtschaftliche Absicht haben. Dadurch werden wir vorsteuerabzugsberechtigt.

Arnd Hesse bittet den Vorstand eine Abstimmung durchzuführen für die Einführung einer Dauerkarte und die Erhöhung der Tageskarten.

Es gab mehrere Fragen zu diesem Thema. Es wurde nochmal alles ausführlich erklärt und alle Unklarheiten wurden beseitigt. Eine Möglichkeit wie die Dauerkarte bezahlt werden kann gibt es noch nicht.

Die Mitgliederversammlung stimmte einstimmig ohne Gegenstimmen und ohne

Enthaltungen für die Einführung einer Dauerkarte und die Erhöhung der Tagesgeldpreise. Jens Kalkmann erläuterte die Baumaßnahmen **A**, **B**, **C** und deren Finanzierung durch Förderprogramme, hier wurden mehrere Anträge gestellt.

Es gab nochmal einen Rückblick mit vielen Bildern von der Baumaßnahme **A**. Alle Tiefbauarbeiten und arbeiten am Becken sind voll im Zeitplan, bei besserem Wetter werden die Arbeiten fortgesetzt. In der Baumaßnahme **B** wird die Technik mit den Filteranlagen erneuert, zwei zusätzliche Behälter müssen für Schmutzwasser gebaut werden. Schwierigere Arbeiten werden von Fachfirmen durchgeführt damit es auch später noch einen Gewährleistungsanspruch gibt. Die Baumaßnahme **C** ist die Erweiterung / Erneuerung der Außenanlagen, hier wurden mögliche Ideen zur Umgestaltung erläutert. Auch für diesen Bauabschnitt wurden Förderanträge gestellt.

Sollten wir eine Zusage der Förderanträge für die Maßnahme **B** bekommen wäre es nicht sinnvoll das Bad 2025 zu öffnen, sondern diesen Bauabschnitt dann gleich im Anschluss durchzuführen. Ein Betrieb des Bades würde den Verein etwas 50.000 – 70.000 Euro kosten. Ob wir die Förderung für den Abschnitt **B** bekommen entscheidet sich im Mai.

Sollten wir die Förderung nicht bekommen wird in einer Mitgliederversammlung entschieden ob das Bad dieses Jahr öffnet.

Das Bad könnte mit der alten Technik betrieben werden dies wäre allerdings eine Übergangslösung. Die Höhe der Fördertöpfe ist bis 2028 gesichert sagte Hr. Gryschka. Es gibt ein Angebot für den Erwerb einer kostenlosen gebrauchten Rutsche für das große Becken. Diese wird zeitnah abgeholt und im Bad installiert. Die erste Vorsitzende Ute Hoppe dankte Arnd Hesse und Jens Kalkmann für die ausführlichen Berichte.

### **Top 11: Allgemeine Informationen / Grußworte**

Die Mitgliederzahl beträgt 1211 Stand 10.02.2025. Die Anzahl der Mitglieder ist im Vergleich zum letzten Jahr leicht gestiegen. Es gab eine Spende der Firma Bosch in Höhe von 2000 Euro. In den Spendenaktionen der Sparkasse „Heimatherzen“ sind über 20.000 Euro zusammengekommen. Die Homepage wird von Hr. Steinwedel dieses Jahr wieder aktuell gehalten. Bei dem Weihnachtsmarkt war der Verein mit einem Stand tätig. Hier blieben 250 Euro übrig. Es wird wieder Konzerte und Aktionen im Kiosk geben, die Termine werden auf der Homepage bekannt gegeben.

Es gab eine Studie von der HAWK Hildesheim unter der Leitung von Hr. Hohmann und Fr. Lüder. Hier wurden die Bachelorarbeiten der Studierenden im Bullenstall vorgestellt. Es wurden entwürfe über die Nutzung / Umgestaltung des Vereinsheims gezeigt. Eine mögliche öffentliche Verkehrsanbindung wurde besprochen.

### **Top 12: Termine und Ausblick**

Die nächste Mitgliederversammlung wird am 27.02.2026 voraussichtlich wieder im Bullenstall stattfinden. Ute Hoppe lobte die sehr gute Zusammenarbeit der örtlichen Vereine. In der App „Flecken Bodenburg“ werden alle Termine ebenfalls veröffentlicht. Es wird auch öffentliche Aushänge dazu geben.

Hr. Gryschka überbrachte Grußworte von Rat und Verwaltung der Stadt Bad Salzdetfurth und bedankte sich für die gute Zusammenarbeit.

Ebenfalls gratulierte er dem neuen Vorstand zur Wahl und wünschte gutes Gelingen bei der

Arbeit im Verein. Hr. Gryschka erläuterte die finanzielle Situation der Stadt und sagte dass diese schwieriger wird.

Das neue Tourismuskonzept wurde vorgestellt, hier sollen auch die Freibäder mit einbezogen werden. Er hofft dass die Förderanträge bewilligt werden und wünscht viel Erfolg bei der Umsetzung der Maßnahmen.

Ortsbürgermeister Hr. Schrell überbrachte Grußworte vom Ortsrat, lobte den schnellen Baufortschritt und bedankt sich für die gute Zusammenarbeit mit dem Verein. Ebenfalls freute er sich über die große Resonanz bei dieser Mitgliederversammlung, dies zeigt wie groß das Interesse an diesem Verein ist.

Der Vorsitzende vom MTV Bodenburg Hr. Froböse lobte die professionelle Arbeit des Vereins und sicherte weiterhin dessen volle Unterstützung zu.

Der Vorsitzende vom VFB Bodenburg Hr. Wille schloss sich den Worten seines Vorgängers an und freute sich über die gute Zusammenarbeit im Clubhaus. Er berichtet von der 100 Jahrfeier des VFB die dieses Jahr stattfindet. Hier wird es ein Programm über drei Tage geben.

Weitere Grußworte gab es nicht.

### **Top 13: Verschiedenes**

**Thomas Maiwald** und **Klaus Dieter Flügel** scheiden aus dem Vorstand des Freies Bades Bodenburg aus. Hierzu gab es einen Rückblick über die Projekte und Arbeiten der letzten Jahre. Als Dank für ihr Engagement bekamen sie Präsente überreicht.

Viola Latzel, Heidi Winter und Martina Schubert wurde mit einem kleinen Präsent gedankt für ihre Arbeit im Vereinsheim sowie die Pflege der Mitgliederlisten.

Da keine weiteren Fragen oder Anregungen vorhanden waren schloss die 1. Vorsitzende die Mitgliederversammlung und bedankte sich bei den anwesenden Mitgliedern für Ihre rege Beteiligung.

Sehlem den 06.03.2025

Gez. Benedikt Sievers, Schriftführer

-----

Bodenburg den 06.03.2025

Gez. Ute Hoppe, Versammlungsleiterin

-----